

## DOSSIER DE PRESSE

### RESTAURATION DU PAVILLON DES ARTS



# Sommaire

<b>Préambule</b>	<b>3</b>
<b>Conduite des travaux</b>	<b>5</b>
<b>Montant et durée des travaux</b>	<b>5</b>
<b>Contraintes liées au chantier</b>	<b>5</b>
<b>Contacts</b>	<b>62</b>

## PREAMBULE

Après la rénovation en 2010 de la grande salle du Pavillon des Arts qui abrite aujourd'hui les Ateliers de la Cité, la Ville lance le **10 octobre 2011** la **deuxième phase des travaux de restauration de ce lieu emblématique de la Cité Royale**.

### UN PROJET...

La municipalité a décidé de poursuivre la rénovation de ce lieu, véritable témoignage de l'histoire et du développement de la Ville pour lui redonner toute sa place au sein de la Cité. Sa situation entre Ville basse et Ville haute, en proie sur les friches autour du gave et de la gare qui deviendront le futur éco-quartier Porte des gaves, lui confère une valeur symbolique et légitime en tant que lieu de rencontre, d'échange et de réflexion.

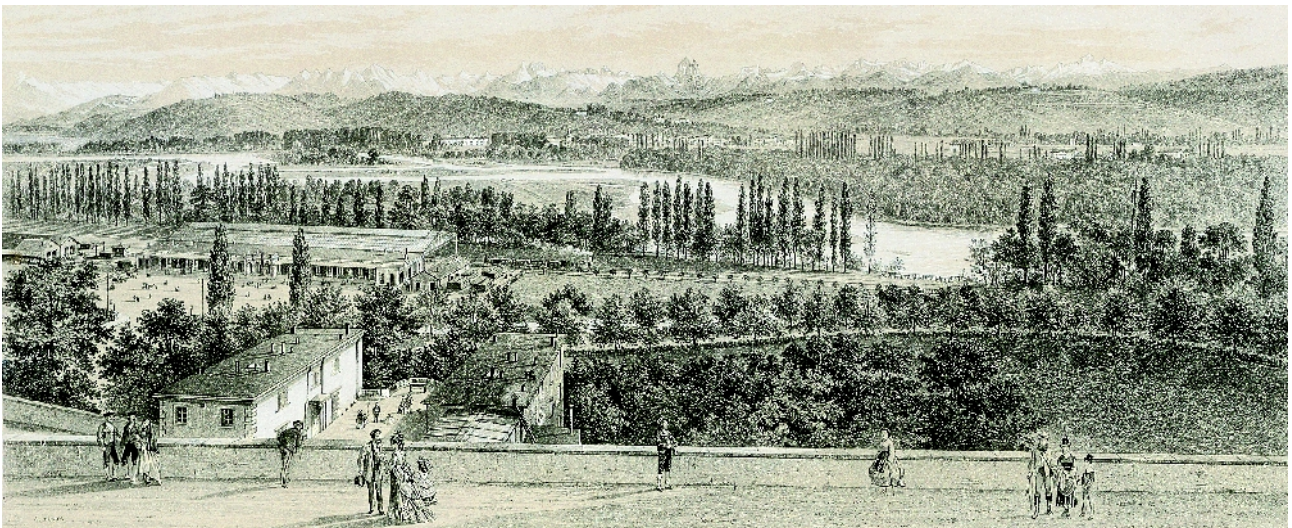


L'ensemble des éléments illustrant les caractéristiques historiques et singulières du bâtiment seront remis en valeur.

**Il s'agira de revaloriser l'ensemble des éléments de pierre, de redonner de la couleur aux enduits, d'affirmer le socle qui constituent les arches inférieures tout en redonnant à la colonnade supérieure la légèreté et l'élégance de la couronne néo-classique d'origine.**

Le traitement de l'accessibilité des espaces aux personnes en situation de handicap sera un point particulier du projet, tandis que l'amélioration des performances énergétiques du site fera l'objet d'une recherche d'optimisation.

### UN TEMOIN ...



Belvédère sur la vallée du gave, le Pavillon des Arts, construction singulière au caractère composite, cultive le paradoxe d'être tout aussi monumental qu'invisible.

Invisible depuis la Place Royale, véritable cœur symbolique de la Ville de Pau, il en constitue le prolongement en direction du panorama, ouvrant la ville sur l'horizon des Pyrénées par la terrasse qui le domine.

Monumental car sa structure prend appui sur les contreforts du Boulevard des Pyrénées dont il accompagne l'important dénivelé.

Il est issu de la vision de l'architecte Jean-Charles Alphand, concepteur du Boulevard des Pyrénées, qui souhaitait accompagner dignement la perspective de la place par une terrasse englobant et dissimulant une construction plus ancienne, successivement bains douches de 1828 à 1884 puis casino municipal jusqu'en 1907. Sa conception est l'oeuvre de l'architecte Léopold Carlier.

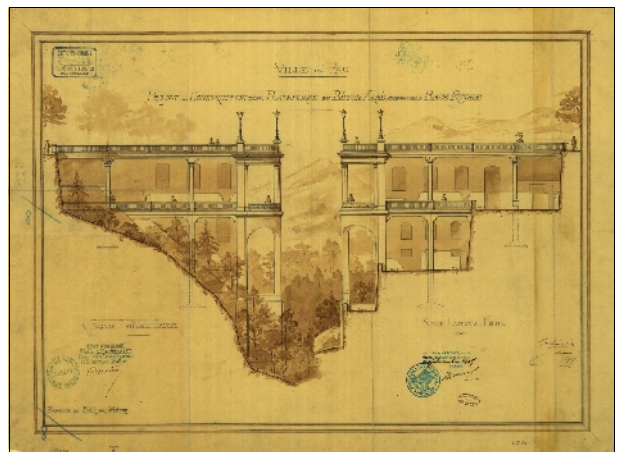
Ouvrage technique remarquable pour son époque, il constitue une prouesse dans l'emploi du béton armé à l'aube du XX<sup>ème</sup> siècle.

Opportunément situé, le Pavillon des Arts accompagne le visiteur qui franchit le dénivelé entre gare et centre-ville.

Le Funiculaire rénové et modernisé facilite cette ascension et la rend sympathique. Ce dernier aborde la terrasse haute par le flanc Est dans un chassé croisé de wagons fonctionnant du lundi au samedi de 6h45 à 21h40 et le dimanche de 13h30 à 20h50. C'est après cette ascension quasiment aérienne que s'ouvrent les portes de la ville.

On émerge de l'originale palmeraie ombrant les pentes du glacis palois, pour s'élever au-dessus de la colonnade du Pavillon dans une ambiance empruntant au style Riviera sa séduisante nostalgie.

Le Pavillon des Arts synthétise ainsi les caractéristiques d'une certaine idée de la conception urbaine, celle des villes d'eaux, des beaux panoramas, celle aussi des styles exotiques et d'une certaine idée du dilettantisme mondain.



## UN AVENIR...

L'opération s'accompagnera de la réouverture au public de la circulation périphérique abritée par les colonnes, véritable loggia à l'italienne soutenant la terrasse supérieure.

Respectueusement rénové, sans passéisme cependant, pour une adaptation technique aux fonctionnalités attendues par un bâtiment d'aujourd'hui, le Pavillon des Arts continuera à jouer demain le rôle important que la municipalité lui a conféré : **les Ateliers de la Cité**, lieu de rencontre, d'échange et de réflexion entre experts et citoyens sur le projet urbain.

Réinvesti par la population, lieu de débat et de discussion avant tout, mais également lieu de promenade et de déambulation, le Pavillon des Arts restera un lieu présent, vivant.

## CONDUITE DES TRAVAUX

### **Maîtrise d'ouvrage :**

Ville de Pau

### **Maîtrise d'œuvre :**

Laurent Murillo – Architecte Ville de Pau

### **Bureau de contrôle :**

ANCO Atlantique 64140 Lons

### **Coordonnateur SPS :**

ELYFEC 40300 Peyrehorade

### **Entreprises**

- Lot 1 : Échafaudages : ULMA - 64230 Lescar
- Lot 2 : Gros œuvre, plâtrerie, carrelage, étanchéité : ATC - 64160 Morlaàs
- Lot 3 : Menuiserie bois, aluminium, serrurerie : PAYBOU - 64110 Jurançon  
Menuiserie bronze : Les Métalliers Champenois - 51430 Bezannes
- Lot 4 : Électricité, téléphonie, éclairage : SLTE - 64121 Montardon
- Lot 5 : Chauffage, plomberie, sanitaire : CEGELEC - 64000 Pau
- Lot 6 : Peinture, revêtement sols souples : DUFFAU - 64000 Pau
- Lot 7 : Protection solaire : TEXIA - 64000 Pau

## MONTANT ET DUREE DES TRAVAUX

- Montant des travaux : **942 617,29 € H.T** – Financement Ville de Pau
- Durée des travaux : **12 mois** + 1 mois 1/2 de montage/démontage de l'échafaudage
  - du 10 octobre au 10 novembre 2011 : montage de l'échafaudage
  - du 10 novembre 2011 au 9 novembre 2012 : travaux
  - du 12 au 23 novembre 2012 : démontage de l'échafaudage
- **664 heures** de travail réservées aux demandeurs d'emploi, bénéficiaires du RSA, jeunes peu ou pas qualifiés ou travailleurs handicapés dans le cadre de la clause d'insertion incluse par la Ville dans les appels d'offre.

## CONTRAINTES LIEES AU CHANTIER

- Sentiers du Roy fermés au pied du Pavillon des Arts pendant le montage et le démontage de l'échafaudage.
- Chantier interdit au public pendant les travaux sauf pour la salle des Ateliers de la Cité qui reste accessible au public aux heures habituelles d'ouverture : vendredi et samedi 13h-19h et 1<sup>er</sup> dimanche du mois 14h-18h.

## CONTACT

### **Cabinet de Madame la Maire**

Catherine Boyer-Durrieu  
Directrice de la Communication au Cabinet de Madame la Maire

Tél : 05 59 27 85 80 / 06 81 06 88 38

Fax : 05 59 27 26 18

[c.boyerdurrieu@ville-pau.fr](mailto:c.boyerdurrieu@ville-pau.fr)

### **Direction Communication-Protocole**

Corinne Letuppe  
Directrice de la communication  
Tél. : 05 59 27 85 80 (poste 7570) / 06 30 93 32 66

[c.letuppe@ville-pau.fr](mailto:c.letuppe@ville-pau.fr)

[communication@ville-pau.fr](mailto:communication@ville-pau.fr)

Serge Soulanille  
Chargé de communication « Faisons Pau neuve »

Tél. : 05 59 27 85 80

[s.soulanille@ville-pau.fr](mailto:s.soulanille@ville-pau.fr)

### **Direction de l'Architecture**

Jean-Jacques Dupouy  
Chef de projet rénovation du Pavillon des Arts

Tel : 05 59 98 62 90

[j-j.dupouy@ville-pau.fr](mailto:j-j.dupouy@ville-pau.fr)